

Заключение № 3- 2022

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке по адресу: Воронежская область, Хохольский, район, с.Гремячье, ул.Кольцова,58.

04.07.2022года

с.Гремячье, 09 ч. 00 мин.

Комиссией по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Гремяченского сельского поселения Хохольского района Воронежской области, созданной постановлением главы Гремяченского администрации сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 10.06.2022 г. № 3 «О назначении публичных слушаний», в здании администрации с.Гремячье, ул.Чехова,9А проведены публичные слушания по вопросу предоставления гр. Андраханову Владимиру Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 4088 кв.м., с кадастровым номером 36:31:0700012:198, расположенном по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул.Кольцова,58 для строительства индивидуального жилого дома.

Рассматриваемый вопрос был доведен до заинтересованных лиц и обсужден – всего 7 человек. При проведении публичных слушаний были высказаны положительные мнения.

Решили:

1.Считать возможным отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с координатами характерных точек границы земельного участка (согласно приложению к настоящему приказу): от точки 1 (X-491680.61; Y-1287163.46) до точки 3 (X- 491663.20; Y-1287170.14) с 3 м до 0,5 м; от точки 3(X- 491663.20; Y- 1287170.14) до точки 7 (X-491658.50; Y-1287132.42) с 3 м до 1,1м.

2.Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке.

Председатель комиссии

Д.А.Ткаченко