



**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17.11.2023

№ 45-01-04/1148

г. Воронеж

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка или
объекта капитального строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.06.2020 № 45-01-04/396 «Об утверждении правил землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Кретинина Максима Анатольевича от 12.09.2023 № 878, действующего на основании доверенности в интересах Кретиной Евгении Викторовны, заключения по результатам публичных слушаний от 24.10.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и

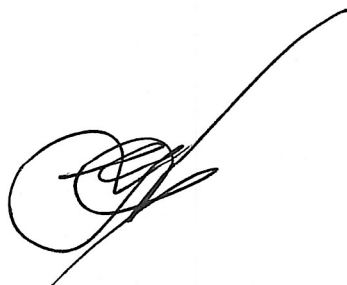
застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа от 16.11.2023 № 497

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Кретиной Евгении Викторовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:31:0700014:24, площадью 912 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с. Гремячье, ул. Чехова, 6, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Гремячье – Ж1/1», при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Министр архитектуры
и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков