

ГЛАВА
ГРЕМЯЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 ноября 2022г. № 4

с. Гремячье

О назначении публичных слушаний по проекту
Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского
сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», соглашением о взаимодействии при утверждении правил землепользования и застройки от 12.03.2019 № 1, заключенным между департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области и Гремяченским сельским поселением Хохольского муниципального района Воронежской области, приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 27.09.2022 № 45-01-04/993 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», решением Совета народных депутатов Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 14.12.2020 № 19 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в Гремяченском сельском поселении Хохольского муниципального района Воронежской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении

изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области».

2. Публичные слушания по обсуждению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области» назначить на 23.11.2022 года:

- в 09.00 часов в здании администрации Гремяченского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул.Чехова, д.9А.

- в 10.00 часов в здании правления СХП «Хохольское 1» отделение Рудкино: с.Рудкино, ул.Школьная, д.1А.

- в 11.00 часов в здании почты – по адресу: с.Ивановка, пер.Октябрьский, д.17.

- в 12.00 часов в здании- по адресу: с.Дмитриевка, ул.Советская, д.1 «б».

3.Органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний является администрация Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, местонахождение: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул. Чехова, д.9А. Регистрация участников публичных слушаний, желающих выступать на публичных слушаниях, производится с 08:00 до 09:00.

4.Участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в них, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул.Чехова, д.9А.

6. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«Оповещение о проведении публичных слушаний»

«На публичные слушания, назначенные на 23.11.2022 г., выносятся проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области».

На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул.Чехова, д.9А.

Экспозиция открыта с 08.11.2022 г. по 23.11.2022 г.

Время работы экспозиции в рабочие дни: с 08.00ч. до 16.00ч.

Во время работы экспозиции представителями организатора проведения публичных слушаний осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 23.11.2022 года:

- в 09.00 часов в здании администрации Гремяченского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул.Чехова, д.9А.

- в 10.00 часов в здании правления СХП «Хохольское 1» отделение Рудкино: с.Рудкино, ул.Школьная, д.1А.

- в 11.00 часов в здании почты – по адресу: с.Ивановка, пер.Октябрьский, д.17.

- в 12.00 часов в здании- по адресу: с.Дмитриевка, ул.Советская, д.1 «б».

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 6 статьи 17 решения Совета народных депутатов Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 14.12.2020 № 19 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в Гремяченском сельском поселении Хохольского муниципального района Воронежской области» идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в срок не позднее 3 рабочих дней до дня проведения собрания участников публичных слушаний.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области»: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул.Чехова, д.9А, приемные часы в рабочие дни с 08.00ч. до 16.00ч, перерыв с 12.00 до 13.00.

Материалы по проекту подлежат обнародованию в местах обнародования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» в разделе: Деятельность/ Градостроительство/ Правила землепользования и застройки.

Собрание участников публичных слушаний состоится 23.11.2022 года:

- в 09.00ч. по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул.Чехова, д.9 А, здание администрации.
- в 10.00 часов в здании правления СХП «Хохольское 1» отделение Рудкино: с.Рудкино,ул.Школьная,д.1А.
- в 11.00 часов в здании почты – по адресу: с.Ивановка, пер.Октябрьский,д.17.
- в 12.00 часов в здании- по адресу: с.Дмитриевка, ул.Советская, д.1 «б».

Время начала регистрации участников: 08.00ч.

7. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

- | | |
|-----------------------------|---|
| - Ткаченко Д.А.
(ФИО) | - Председатель комиссии, глава Гремяченского сельского поселения; |
| - Телкова В.В.
(ФИО) | - секретарь комиссии, инспектор по земле администрации Гремяченского сельского поселения; |
| - Холоденкова Е.Н.
(ФИО) | - начальник сектора администрации Гремяченского сельского поселения; |
| - Звальнева В.И.
(ФИО) | - Заместитель главы администрации Гремяченского сельского поселения; |

8. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 1.

9.Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области и опубликовать настоящее постановление и оповещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте Гремяченского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Гремяченского сельского поселения
Хохольского муниципального района
Воронежской области

Д.А.Ткаченко

Приложение 1
к постановлению главы
Гремяченского сельского поселения
Хохольского муниципального района
Воронежской области
от 08.11.2022г. № 4

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области» (далее — проект), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области» (далее – Комиссия) свои предложения.
2. Предложения по проекту направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 396813, Воронежская область, Хохольский район, с.Гремячье, ул. Чехова, д. 9А или по электронной почте на адрес: gremyach.hohol@govvm.ru в срок по 23.11.2022 г.
3. Предложения по проекту правил землепользования и застройки должны быть за подписью юридического лица или гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.
4. Предложения по проекту правил землепользования и застройки могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения по проекту правил землепользования и застройки, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил землепользования и застройки, Комиссией не рассматриваются.
6. Жители Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту правил землепользования и

застройки, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.