

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ГРЕМЯЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«14» июня 2023 года № 15  
с. Гремячье

О внесении изменений и дополнений в Устав  
Гремячского сельского поселения  
Хохольского муниципального района  
Воронежской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Гремячского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в Устав Гремячского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области.
2. Представить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Воронежской области для государственной регистрации в порядке, установленном федеральным законом.
3. Обнародовать настоящее решение после его государственной регистрации.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Гремячского  
сельского поселения

Д.А.Ткаченко

Председатель Совета народных депутатов  
Гремячского сельского поселения

Н.И.Анохина

Приложение к решению Совета народных  
депутатов Гремяченского сельского поселения  
Хохольского муниципального района  
Воронежской области  
«14» июня 2023 года № 15

Изменения и дополнения  
в Устав Гремяченского сельского поселения  
Хохольского муниципального района Воронежской области

**1. В статье 9 Устава:**

1.1. Пункт 5 исключить.

1.2. В пункте 18 слова «, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения» исключить;

1.2. Пункт 19 изложить следующей редакции:

«19) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и

застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

## **2. В статью 15 Устава внести следующие изменения:**

### **2.1. В части 2:**

- слова «в соответствующую избирательную комиссию» заменить словами «уполномоченную в соответствии со статьей 40 настоящего Устава соответствующую избирательную комиссию»

- слова «избирательную комиссию» заменить словами «уполномоченную в соответствии со статьей 40 настоящего Устава соответствующую избирательную комиссию»;

- слова «Избирательная комиссия» заменить словами «уполномоченная в соответствии со статьей 40 настоящего Устава соответствующая избирательная комиссия»;

- слова «избирательной комиссии» заменить словами «уполномоченной в соответствии со статьей 40 настоящего Устава соответствующей избирательной комиссии».

## **3. В статье 19 Устава:**

### **3.1. Часть 4 изложить в следующей редакции:**

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативными правовыми актами представительного органа Гремяченского сельского поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей Гремяченского сельского поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте Гремяченского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте субъекта Российской Федерации или муниципального образования с учетом положений Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (далее в настоящей статье - официальный сайт), возможность представления жителями Гремяченского сельского поселения своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей Гремяченского сельского поселения, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.

Нормативными правовыми актами представительного органа Гремяченского сельского поселения может быть установлено, что для размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом настоящей части, обеспечения возможности представления жителями Гремяченского сельского поселения своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей Гремяченского сельского поселения в публичных слушаниях с соблюдением требований

об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации.»

3.2. Часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.»

#### **4. В статье 33 Устава:**

4.1. В пункте 2 части 2:

а) в подпункте а) слова «аппарате избирательной комиссии муниципального образования,» из текста исключить;

б) в подпункте б) слова «аппарате избирательной комиссии муниципального образования,» из текста исключить.

4.2. Абзац 11 части 3 признать утратившим силу;

4.3. Дополнить статью частью 8.1. следующего содержания:

«8.1. Полномочия депутата Совета народных депутатов Гремяченского сельского поселения прекращаются досрочно решением Совета народных депутатов Гремяченского сельского поселения в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Совета народных депутатов Гремяченского сельского поселения в течение шести месяцев подряд.»

#### **5. Статью 38 Устава дополнить частью 3 следующего содержания:**

«3. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»

#### **6. Наименование статьи 40 Устава изложить в следующей редакции:**

«Статья 40. Полномочия избирательных комиссий по организации и проведению выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата.»

#### **7. Часть 2 статьи 43.1 Устава**

«2. Правила благоустройства территории Гремяченского сельского поселения могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории Гремяченского сельского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории Гремяченского сельского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории Гремяченского сельского поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории Гремяченского сельского поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории Гремяченского сельского поселения, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Воронежской области;

15) праздничного оформления территории Гремяченского сельского поселения;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Гремяченского сельского поселения.».

#### **8. В статье 44 Устава:**

8.1. Абзац 2 части 3 изложить в следующей редакции:

«Не требуется официальное обнародование порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Гремяченского сельского поселения, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав Гремяченского сельского поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Воронежской области или законов Воронежской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;»

8.2. Абзац 1 части 8 изложить в следующей редакции:

«Устав Гремяченского сельского поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав Гремяченского сельского поселения подлежат официальному обнародованию после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального обнародования. Глава Гремяченского сельского поселения обязан обнародовать зарегистрированные Устав Гремяченского сельского поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав Гремяченского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Воронежской области уведомления о включении сведений об Уставе Гремяченского сельского поселения, муниципальном правовом акте о внесении изменений в Устав Гремяченского сельского поселения в государственный реестр уставов муниципальных образований Воронежской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».»;

8.3. Часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Изменения и дополнения, внесенные в Устав Гремяченского сельского поселения и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения Устава Гремяченского сельского поселения в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Совета народных депутатов Гремяченского сельского поселения, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в Устав Гремяченского сельского поселения».

**9. Пункт 4 части 2 статьи 64 Устава изложить в следующей редакции:**

«4) несоблюдение ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»».

